

מחפץ דרס סוק המל

מרחל הדרס:

صفحة	المحتوى	الموضوع	المدة الزمنية
	<p>ערפוה عن أنفسكم، ما هو أسمكم، من هو ابنكم/ابنتكم وما هو موضوع الدرس</p>	<p>افتتاحية</p>	<p>3 دقائق</p>
	<p>ابدأوا بطرح السؤال</p>		
	<p>אשרחו للطلاب أنه لفهم المقصود من مصطلح "هبوط البورصة"، عليهم أولاً أن يعرفوا ما هي البورصة؟ قوموا بإجراء مناقشة قصيرة مع الطلاب: ما هي البورصة أساساً؟ وكيف تسير الأمور بها؟</p>		
	<p>شجعوا الطلاب على مشاركة أفكارهم، واكتشفوا الإجابة:</p> <p>البورصة هي سوق افتراضي، تسير الأمور بها كما تسير في سوق الخضروات.</p> <p>تخيلوا في السوق وجود أكوام من الطماطم، الخيار، التفاح والكثير من الخضروات والفاكهة. لكل نوع من الخضروات سعر مختلف، وهذا السعر يتغير باستمرار.</p> <p>كما في سوق الخضروات، هناك في البورصة سلع، أسهم، مشترون، بائعون، وأسعار ترتفع وتنخفض باستمرار.</p> <p>واو، معلومات كثيرة... لنوضح الأمور أكثر، ولنحاول مرة أخرى الإجابة على السؤال: "ماذا يعني أن البورصة تهبط؟" حتى نهاية الدرس.</p>		

המדינה	המوضوع	המחזור	הצגה
דقیקת אנ	אهداف الدرس	اعرضوا أهداف الدرس: هدفنا هو الخروج من الدرس بفهم أساسي لكيفية عمل سوق المال: ما هي البورصة؟ كيف تعمل؟ ما الذي يتم بيعه وشراؤه فيها؟ وكيف؟	
3 דقائق	ما هو سوق المال والأوراق المالية	اسألوا ما هي سوق رأس المال وما هي أهميتها في عالم الأعمال? سوق المال هو المكان الذي يلتقي فيه المشترون والبائعون. لكن على عكس السوق العادية، فإن السلع في سوق المال ليست خضروات أو فواكه، بل هي منتجات مالية وأوراق مالية. البورصة هي مركز تسوق كبير (سوق افتراضية، كما ذكرنا في البداية) للأوراق المالية، حيث تتم فيها معظم المعاملات. الأوراق المالية هي في الأساس منتجات لها قيمة مالية ويمكن تداولها مثل الأسهم، السندات، الصناديق، عقود الخيارات، وغيرها تم إصدارها من قبل الشركات، الدول، والهيئات العامة. الأوراق المالية ليست سلعة مادية كالذهب، بل هي مستندات أو سجلات إلكترونية تمثل ملكية لشيء ما، أو حقاً في الحصول على مدفوعات في المستقبل. هذا يعني أنه يمكن تداولها في البورصة، لكنها ليست أشياء مادية يمكن لمسها أو حفظها بشكل مادي	
دقيقة واحدة	المشترون والبائعون	كما قلنا سابقاً، في البورصة يلتقي جميع المشتريين والبائعين: المشترون يريدون شراء الأوراق المالية كي ترتفع قيمتها في المستقبل، وبالتالي يحققون الأرباح البائعون يبيعون الأوراق المالية لحاجتهم للمال، يعتقدون أن سعر أوراقهم المالية قد انخفض أو أنهم يبنون الاستثمار في مكان آخر	
دقيقة واحدة	خطورة/ف رصة	انتبهوا! أسعار الأوراق المالية تتغير باستمرار، بحسب العرض والطلب. لذلك المردود/العائد، وهو العائد على الاستثمار، أي الربح أو الخسارة من الاستثمار، متقلب: طلب مرتفع - في حال وجود الكثير من الناس الراغبين في شراء سهم معين. عندما يتجاوز الطلب العرض - يرتفع السعر عرض مرتفع - في حال وجود الكثير من الناس الراغبين في بيع سهم معين. عندما يتجاوز العرض الطلب - ينخفض السعر	

המדינה	המوضوع	המחנה	העמוד
		<p>• שروط القرض والمردود المستقبلي معروف مسبقًا (بافتراض أنّ الشركة لا تواجه صعوبات وقادرة على تلبية بالتزاماتها).</p> <p>السندات الحكومية، التي تصدرها الحكومات، تُعتبر أكثر استقرارًا من السندات المؤسسية التي تصدرها الشركات التجارية.</p> <p>لأن الحكومة تُعتبر كيانًا مستقرًا وموثوقًا أكثر من الشركات التجارية.</p> <p>في المقابل، عادةً يكون مردود السندات المؤسسية أعلى من مردود السندات الحكومية، ولكن المخاطر أيضًا أكبر، إذ أنّ هناك احتمال بأن لا تتمكن الشركة من تلبية التزاماتها.</p>	<p>#סוגי ניירות ערך</p> <p>אגרות חוב נחשבות לאפיק השקעה סולידי יותר (בלי הרבה סיכון) ביחס לאפיקי השקעה אחרים כי:</p> <p>אגרות חוב מסתכנות התקופות לייחוסיהן נמשכות סולידיות גבוהה שעל פי שטח נחשבת למאפיין יציב או סביר</p> <p>כמות קטנה המאפיין</p> <p>תמריץ הלוואה זמני ואחריו שיעור ידוע מראש</p> <p>אגרות חוב מועדפות התקופות לייחוסיהן המסוימות</p> <p>חשבונה בבנק יומר סיכון גבוה יותר</p>
	<p>صناديق استثمار مشتركة</p> <p>الورقة المالية الثالثة التي سنتعرف عليها هي صندوق استثمار مشترك.</p> <p>صندوق الاستثمار هو بمثابة صندوق مشترك من المال.</p> <p>منتج مالي واحد يشمل عدة أنواع من الأوراق المالية - أسهم لبطعة شركات، سندات من أنواع مختلفة، وغيرها من الأوراق. أيّ أنّه يشبه المحفظة الاستثمارية ولكن بحجم أصغر.</p> <p>تتمّ إدارة صناديق الاستثمار المشتركة من قبل هيئات مالية كبيرة، مهمتها القيام بالعمل نيابة عن المستثمرين. هم يقررون في أيّ أوراق مالية يستثمرون، ومتى يبيعون ومتى يشترون. وكلّ هذا وفقًا لسياسة الصندوق التي تُنشر مسبقًا.</p> <p>صناديق الاستثمار المشتركة قد تكون مناسبة للمستثمرين المبتدئين وأولئك الذين ليس لديهم الوقت أو القدرة على متابعة كلّ سهم أو سند في محفظة الاستثمار والاستجابة في الوقت الفعليّ مع الأحداث في السوق.</p>	<p>#סוגי ניירות ערך</p> <p>#קרן נאמנות = קופה משותפת של כסף.</p> <p>קרן נאמנות היא מוצר פיננסי אחר שבו לכמה טיפוסים של ניירות ערך מותאם שילוב מסוים של ניירות ערך. אלו הם סמנים שונים שנועדו לייצג</p> <p>כמות קטנה המאפיין</p> <p>אגרות חוב מסתכנות התקופות לייחוסיהן נמשכות סולידיות גבוהה שעל פי שטח נחשבת למאפיין יציב או סביר</p> <p>כמות קטנה המאפיין</p> <p>אגרות חוב מסתכנות התקופות לייחוסיהן נמשכות סולידיות גבוהה שעל פי שטח נחשבת למאפיין יציב או סביר</p>	
<p>دقيقتان</p> <p>3</p>	<p>مزایا سوق المال</p> <p>والآن بعد أن تعرّفنا أكثر على سوق المال ومكوناته. ما هي الميزة الكبرى لسوق المال؟</p> <p>سوق المال يتيح للشركات جمع الأموال للنمو والتطور، كما يمكن المستثمرين من تحقيق أرباح من خلال الاستثمار في الشركات الناجحة</p> <p>هل تذكرون سؤالنا في بداية الدرس - "ما المقصود بأنّ البورصة تهبط؟"</p> <p>حاولوا الإجابة عليها الآن.</p> <p>استمعوا إلى الإجابات واعرضوا الشرح:</p> <p>"هبوط البورصة" أشبه ببيع التصفية: تخيلوا وجود تصفية كبيرة على بيع البطاقات. كلهم يريدون بيع البطاقات بسرعة، لذلك تنخفض الأسعار بشكل كبير.</p>	<p>מהו היתרון הגדול של שוק ההון?</p> <p>מאפשר לחברות לגייס כסף כדי להגדיל ולהתפתח</p> <p>מאפשר למשקיעים להרוויח כסף על ידי השקעה בחברות מצליחות</p>	
<p>3</p> <p>دقائق</p> <p>3</p>	<p>معالجة - ما المقصود بأنّ البورصة تهبط</p> <p>هل تذكرون سؤالنا في بداية الدرس - "ما المقصود بأنّ البورصة تهبط؟"</p> <p>حاولوا الإجابة عليها الآن.</p> <p>استمعوا إلى الإجابات واعرضوا الشرح:</p> <p>"هبوط البورصة" أشبه ببيع التصفية: تخيلوا وجود تصفية كبيرة على بيع البطاقات. كلهم يريدون بيع البطاقات بسرعة، لذلك تنخفض الأسعار بشكل كبير.</p>	<p>#סוגי ניירות ערך</p> <p>מה זה אומר שהבורסה צונחת?</p> <p>למה המחירים יורדים?</p> <p>יכולת להיות הרבה סיבות...</p> <p>כמות קטנה המאפיין</p> <p>אגרות חוב מסתכנות התקופות לייחוסיהן נמשכות סולידיות גבוהה שעל פי שטח נחשבת למאפיין יציב או סביר</p> <p>כמות קטנה המאפיין</p> <p>אגרות חוב מסתכנות התקופות לייחוסיהן נמשכות סולידיות גבוהה שעל פי שטח נחשבת למאפיין יציב או סביר</p>	

המזמן	המוציע	המחתי	הصفحة
		<p>לماذا يحدث ذلك؟ قد تكون هناك أسباب عديدة لانخفاض الأسعار (حتى في البورصة): ربما يوجد حدث رياضي أكثر أهمية، أو الطقس غير مناسب، أو ربما حدث شيء غير متوقع.</p>	
5 دقائق	"من أنا" في عالم الاستثمارات	<p>اعرضوا أمام الطلاب لعبة "من أنا" في عالم الاستثمار! هذه لحظتكم لاختبار معرفتكم في سوق المال. دعونا نفحص إذا كنتم تعرفون من أنا...</p> <ul style="list-style-type: none"> يمكنني أن أكون كبيرة أو صغيرة، القيمة السوقية للشركة التي أمثلها. أنا أدفع الأرباح لأصحاب الأسهم. من أنا؟ (سهام) *شرح معنى توزيع الأرباح: حصّة الأرباح هي توزيع أرباح الشركة بين مالكيها، أي بين حاملي الأسهم. أنا بمثابة قرض للشركة، ولكن يتم تداولي في البورصة. في نهاية فترة معينة، يتم استرداد المال الذي قمت بإقرضه. من أنا؟ (سند دين) أنا الإمكانية بأن يؤدي الاستثمار إلى خسارة بدلاً من ربح. من أنا؟ (الخطورة) أنا سلة من الأوراق المالية المختلفة، ويقوم بإدارتي مدير استثمارات مهني. يمكن أن أصب اهتمامي في قطاع واحد أو في استراتيجية استثمار محددة. من أنا؟ (صندوق استثمار مشترك) أنا الربح المالي الذي يحصل عليه المستثمر مقابل استثماره. يمكن أن تكون ثابتة أو متغيرة، بالاعتماد على أداء الأصل. من أنا؟ (المردود) 	<p>#מי אני בעולם ההשקעות</p> <p>דינמי ומשתנה? שוק ההון הוא לכן חשוב להמשיך ללמוד ולהתעדכן.</p> <p>ואל תשכחו לקחת בחשבון את הסיכונים שיש בשוק הון. וכפי זה לבחור את להתנהל עם הכסף שלכם</p> <p>מה למדנו היום? מה הכי הפתיע אתכם? מה דעתכם לגבי שוק ההון?</p> <p>אני יכולה להיות גדולה או קטנה. ת לוי משוויו שרק ש ל חבריה שאני מייצגת. אני משלמת דיבידנדים על עליה מניית</p> <p>אני יכולה להיות כחברה, אבל אני למרות כבורסה. מסוימת ו סה שבו סת. את מנסות את הסף שנה לוחות כחודה</p> <p>אני יכולה להיות כחברה או כמספר. אני יכולה להיות כחברה או כמספר. אני יכולה להיות כחברה או כמספר.</p> <p>אני יכולה להיות כחברה או כמספר. אני יכולה להיות כחברה או כמספר.</p> <p>אני יכולה להיות כחברה או כמספר. אני יכולה להיות כחברה או כמספר.</p>
3 دقائق	تلخيص	<p>لخصوا الدرس: ماذا تعلمنا اليوم؟ ما الأمر الذي فاجأكم أكثر؟ ما رأيكم في سوق رأس المال؟</p> <p>لماذا من المهم أن نعرف كل هذا؟</p> <ul style="list-style-type: none"> فهم العالم من حولكم: يؤثر سوق المال على الاقتصاد وعلى حياتنا. التخطيط للمستقبل: الاستثمارات قد تساعدكم في تحقيق أهدافكم، كسراء منزل أو السفر حول العالم. أن تكونوا مستثمرين أذكياء: كلما ازدادت معرفتكم، كلما استطعتم اتخاذ قرارات مدروسة وحكيمة فيما يتعلق بأموالكم. 	<p>#סיכום</p> <p>מה למדנו היום? מה הכי הפתיע אתכם? מה דעתכם לגבי שוק ההון?</p> <p>למה חשוב לדעת את כל זה? את כל זה?</p> <p>להבין את העולם סביבכם לתכנן את העתיד להיות משקיעים חכמים</p> <p>כסו ל ירכיבו למחנה פיננסית. למצו גורמים ש זה הוביל כל מוד עשה</p>
דقیقت אן	النهاية	<p>شجعوا الطلاب على مواصلة البحث: اقتربوا مصادر معلومات إضافية (مواقع إلكترونية، كتب، مستشارون ماليون): زوروا موقع "مركز النمو المالي" فئة سوق المال، امسحوا الرمز وادخلوا للصفحة "الاستثمار والتأسيس المالي" في موقع مركز النمو المالي.</p> <p>شددوا على أهمية المواظبة على التعلّم: لأخذ خطوات أولى في العالم المالي، تذكروا أن سوق المال ديناميكي ومتغيّر، لذا من المهم مواصلة التعلّم والإطلاع على كل جديد. ولا تنسوا المخاطر الموجودة في سوق المال، وبناءً على ذلك اختاروا كيف تديرون أموالكم.</p> <p>*المعلومات الواردة هنا هي معلومات عامة وتهدف إلى توسيع المعرفة في سياق التخطيط المالي. نلفت انتباهكم إلى أن المعلومات قد تكون جزئية، وبالتالي لا يمكنها أن تشكل بديلاً عن تلقّي الاستشارة الفردية. لا يمكن التعامل مع المعلومات الواردة أعلاه على أنها استشارة، توصية، رأي مهني أو بديل عن الاستشارة المهنية الملائمة للزبائن بشكل شخصي.</p>	

صفحة	المحتوى	الموضوع	المدة الزمن ية